

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г.Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Старый Оскол, мкр Молодогвардеец, д. 17, подъезд 3

Форма по ОКУД	Код	
по ОКТО	0322005	
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д
	дата	30.06.2017
Вид операции	Дата составления	19.03.2018
Отчетный период	с	24.05.2018
	по	24.05.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер по разделу	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
					Всего	Осн./лп	Эк.Маш.	Зл/Мех.	Всего	Осн./лп	Эк.Маш.	Зл/Мех.			
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
1	1	ТЕРМ03-05-001-01 <i>Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м</i> Росстат от 31.12.14 <i>(к демонтажу ОЗТ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗТМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)</i>	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,04	
2	2	ТЕРМ03-05-001-06 <i>За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг</i> Микропроцессор Росстат от 31.12.14 <i>(к демонтажу ОЗТ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗТМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)</i>	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						7528,22	4159,11	3369,11	418,23	7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
						13936,49							514,23	33,04	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок																
3	3	ТЕРМ03-05-001-01 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт		1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047,66,07	
4	4	ТЕРМ03-05-001-06 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м		-1,8	86,15	84,46		-155,07	-152,03			10,3	-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок																
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)																
5	5	ТЕР46-03-001-01 Постан. Правл. т.Балвород о бл. от 13.11.10 №383-пп	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм	100 отверстий		0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
6	6	ТЕР46-02-005-01 Постан. Правл. т.Балвород о бл. от 13.11.10 №383-пп	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т Монтируемы х конструкций		0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
7	7	ТСЦ-101-3756 Постан. Правл. т.Балвород о бл. от 13.11.10 №383-пп	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т		0,08	21257,52				1700,6					2,1
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)																
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения																
8	8	ТЕРР61-26-1 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	Перетирка шпакатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности		0,46	241,7	227,09	301	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)																
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
9	9	ТЕР15-02-019-03 Грунт Минстрой Росси от 31.12.14 №937/лр	Шпательное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм. стен	оштукатурив автои поверхности		0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89 23,87	1,87 0,86
10	10	ТЕР15-04-006-01 Грунта Минстрой Росси от 31.12.14 №937/лр	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1 3,73	0,01
11	11	ТССЦ-101-3451 Грунта Минстрой Росси от 31.12.14 №937/лр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	Т		0,04	14038,06				561,52					
12	12	ТЕР15-04-005-01 Грунта Минстрой Росси от 31.12.14 №937/лр	Окраска поливинилцелатными водозмulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18 5,46	0,01
13	13	ТЕР15-04-005-02 Грунта Минстрой Росси от 31.12.14 №937/лр	Окраска поливинилцелатными водозмulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94 1,69	0,01
14	14	ТССЦ-101-0435 Грунта Минстрой Росси от 31.12.14 №937/лр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	Т		0,04	15877,01				635,08					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91
Накладные расходы											406,09					
Сметная прибыль											221,77					
Итого по разделу 4 косметический ремонт машинного помещения											3692,51				47,66	0,91
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении																
15	18	ТЕР95-10-1 Грунта Минстрой Росси от 31.12.14 №937/лр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28 1,45	
16	19	ТЕР09-06-001-01 Грунта Минстрой Росси от 31.12.14 №937/лр	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокотлипок и пароварочных камер	1 Т конструкций		0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49 12,53	0,49 0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	Блок дверной стальной внутренний однополный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83			3571,66					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении															
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
18	18	ТЕРМ08-03-594-01 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	Светильник отдельно устанавливаемый, на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,02	828,84			654,02					
19	19	ТЕРМ08-03-591-09 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная, уголенного типа при скрытой проводке	100 шт.		0,02	356,69			283,16					
20	20	ТЕРМ10-01-055-03 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5			361,68					
21	21	ТССЦ-509-0760 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	Светильники НББ 01-60	шт.		2	42,61			85,22					
22	22	ТССЦ-503-0476 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная 48К	шт.		2	3,57			7,14					
23	23	ТССЦ-502-0578 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04	1574,8			62,99					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 7. Освещение шахты															
24	НЕФ-08-03-1	Светильник стандартно установленный: на штырьях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,64	694,02	47,85	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	2,82	0,2
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														0,01
25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	25,5	1,74
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														1,04
26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	4	42,61				170,44						
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8				94,49	243,17	92,59	9,95	28,32		1,05
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр								1047,18	206,44	133,19				
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты															
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
28	ТЕРп01-14-	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16				528,47	
29	025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка	-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73				10,37	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													-10,37	
30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя	1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11				252,72	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 9. Установка вводного устройства															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Привез Министр Росси от 31.12.14 №937/лр													
32	32	ТЕР46-03-001-01 Привез Министр Росси от 31.12.14 №937/лр	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром. 20 мм	100 отверстий		0,1 1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3 1,73	16,4 1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										492,07	88,52	71,7	17,83	10,41	1,64
Накладные расходы										103,86					
Сметная прибыль										59,87					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства										655,8				10,41	1,64

Раздел 10. Организация полного освидетельствования лифта 9 остановок

33	33	ТЕРмр01-05-001-01 Привез Министр Росси от 31.12.14 №937/лр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02			639,65	621,02			46,31 46,31	
34	34	ТЕРмр01-05-001-02 Привез Министр Росси от 31.12.14 №937/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86			446,04	433,02			4,68 32,76	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1085,69	1054,04			79,07	
Накладные расходы										421,62					
Сметная прибыль										2192,44				79,07	

Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии

35	35	ТЕРмр01-05-006-01 Привез Министр Росси от 31.12.14 №937/лр	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45			941,88	914,45			61,5 61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										941,88	914,45			61,5	
Накладные расходы										594,39					
Сметная прибыль										365,78					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии										1902,05				61,5	

Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок

36	36	Цена поставки 1160738,84/1,18/3,99=246535,58	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт	1	246532,1				246532,1					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										246532,1					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок											246632,1					
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы											19921,4					
Сметная прибыль											13797,07					
Итого по акту:											363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 5 Замена Двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 7 Освещение шахты С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											984062,08					
ИТОГО по акту											1451923,04					
НДС 18%											261346,15					
ВСЕГО по акту											1713269,19					

Сдаст: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

подпись

Канушин С. В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

подпись

Сербин В. Н.

специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

подпись

Дополнительные участники:

Монтажная организация ООО "НедвижСтрой"

подпись

заместитель директора Тишкин М. В.

